



Склад рядом с домом

UrbanSklad - это сервис хранения вещей рядом с домом.
Коляски, шины, стройматериалы и любые другие предметы и вещи, которые занимают место в квартире или офисе вы можете доверить нам на хранение.

Почему нам?

Нет необходимости хранить вещи далеко

Мини-склады «кладовки»
Рядом с вашим домом

Удобный подъезд к вашей ячейке

Вы можете подъехать
к своей кладовке
прямо на автомобиле

Все продумано

Система хранения
внутри бокса
трансформируется
под ваши задачи

Удобство использования

Производите оплату,
меняйте условия,
продлевайте доступ в
приложении UrbanSklad

Страхование

Все ваши вещи
застрахованы от
кражи, порчи и пожара

Безопасно

Круглосуточная
вооруженная охрана

Видеонаблюдение

Тревожная кнопка

Сигнализация

Внешний вид боксов



Размеры ячеек

Размер

S

Длина **2 метра**
Ширина **1 метр**
Высота **1 метра**

Месяц аренды
от **1 100 руб.**

Размер

M

Длина **2 метра**
Ширина **1 метра**
Высота **2 метра**

Месяц аренды
от **2 000 руб.**

Размер

L

Длина **2 метра**
Ширина **2 метра**
Высота **2 метра**

Месяц аренды
от **4 000 руб.**

Размер

XL

Длина **4 метра**
Ширина **2 метра**
Высота **2 метра**

Месяц аренды
от **8 000 руб.**





Наши клиенты чаще всего хранят

Коляски

Коробки

Шины

**Сезонный
инвентарь**

Одежду

Мебель

Мотоциклы

Велосипеды

Мебель

Как это работает?

1.

Скачайте приложение UrbanSklad

Оплатите доступ на требуемое количество месяцев

2.

Выберите локацию

В приложении вы увидите номер ячейки и ее расположение на объекте

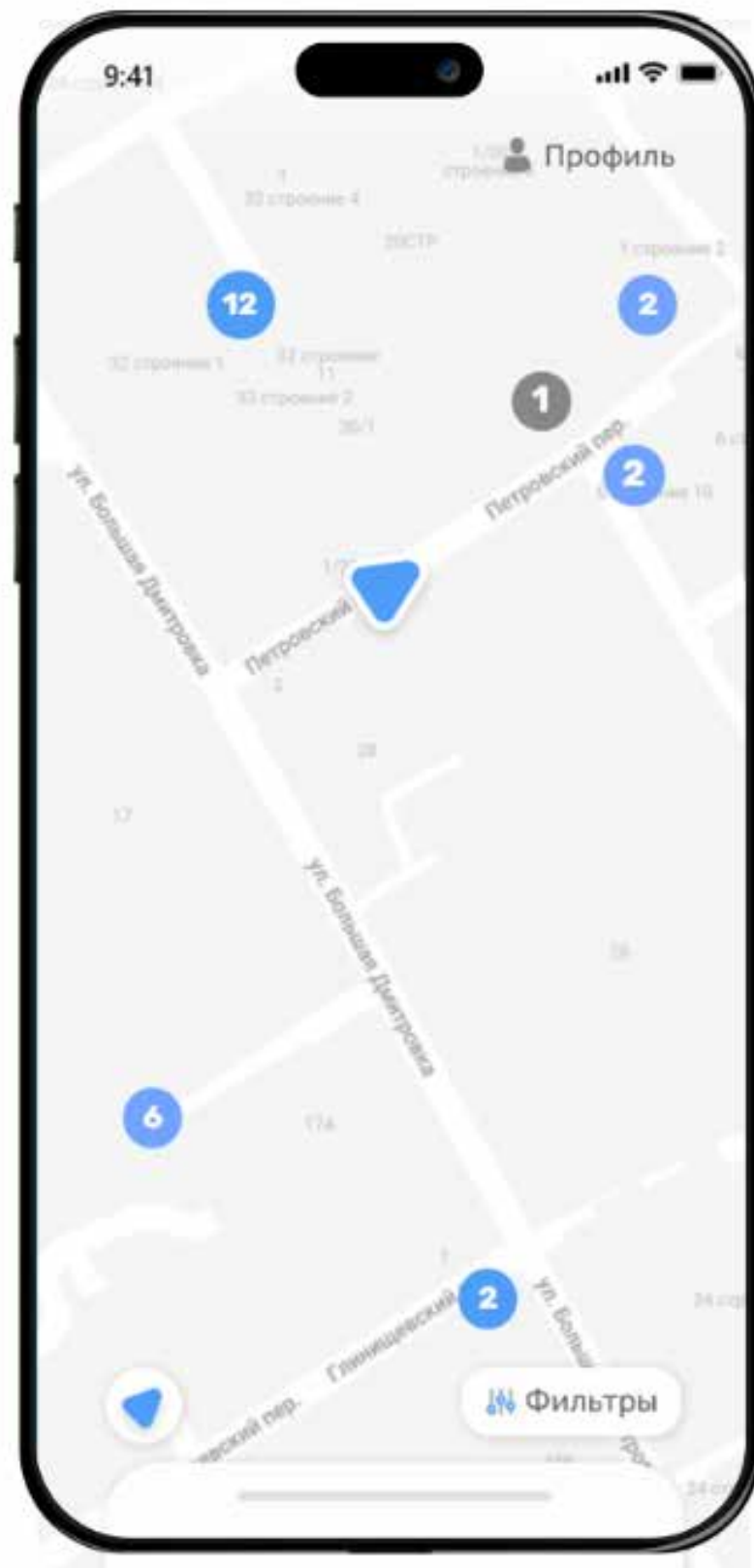
3.

Выберите размер ячейки

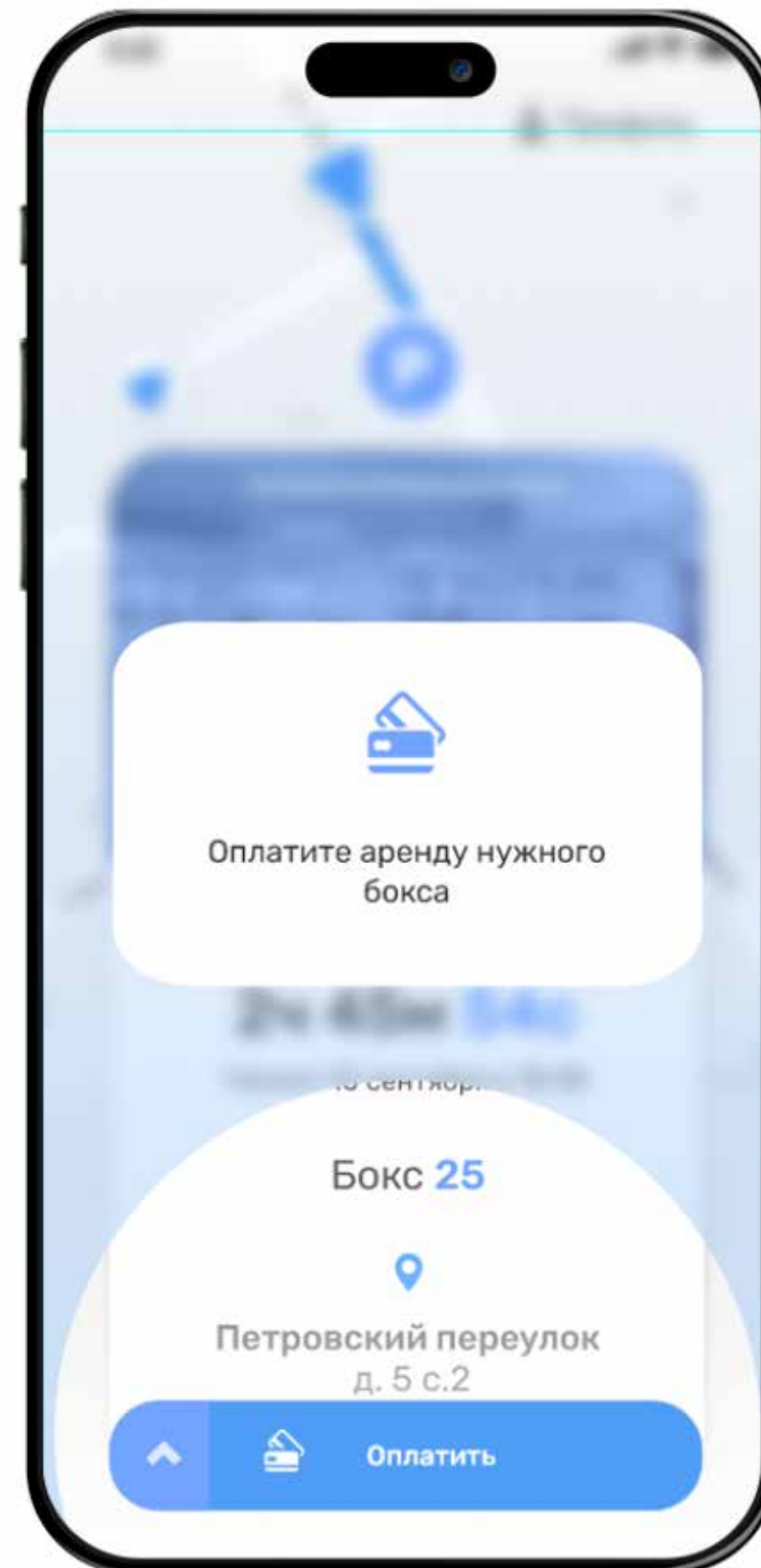
Доступ к ячейке предоставлен в мобильном приложении

Или позвоните и мы расскажем
обо всем подробнее **+7 999 156 33 03**

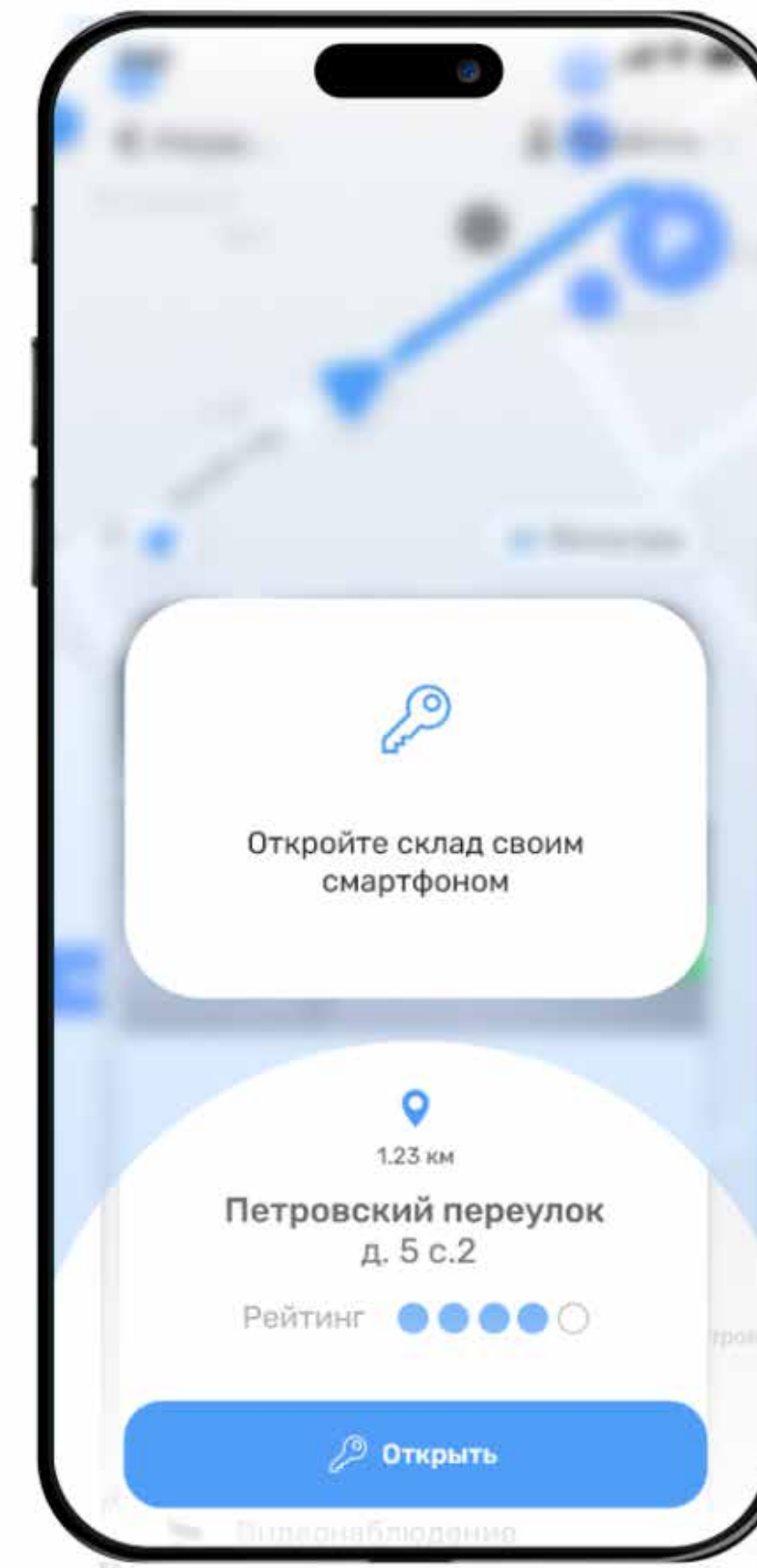
Как это работает?



**Найдите
ближайший склад
UrbanSklad**



**Оплатите аренду
нужного бокса**



**Откройте склад
своим смартфоном**



**Платите вперед и
получите скидку
до 30%**

Доступные локации



ЖК «Мой ритм»



ЖК «АртСити»



ЖК «Нобелевский»



ЖК «Журавли»



**ЖК «Светлая
долина»**



**ЖК «Солнечный
город»**

Инвесторам

UrbanSkлад - это надежный инвестиционный продукт с приемлемым уровнем риска, как для начинающих, так и более опытных инвесторов.

Сегодня мы предлагаем несколько моделей сотрудничества
с доходностью от 20%

Почему вложения в SelfStorage сегодня актуальны?

Вы можете ознакомиться в обзоре экспертов

<https://www.cre.ru/analytics/87517>



Как это работает?

1.
Заключение
договора
на поставку
складской
конструкции

2.
Согласование
с УК объекта 2
дня

3.
Производство
бокса 7 дней

4.
Установка
бокса 1 день

5.
Старт
работы

1 У вас **ЕСТЬ** парковочное место на крытом паркинге в собственности. Вы сдаете парковочное место в аренду.

Вы приобретаете в собственность бокс размеров 4х2 метра разделенный на 4 секции;

Доставка, сборка, установка на парковочном месте, согласование с УК, договорная база, пожарная безопасность включены в стоимость

Мы обеспечиваем его загрузку арендаторами

Вы отслеживаете финансовые результаты в админ панели UrbanSklad

Экономическая модель предоставляется по запросу



У вас НЕТ парковочного места на крытом паркинге в собственности. Мы предоставим место под склад на одном из наших паркингов.

Вы приобретаете в собственность бокс размеров 4x2 метра разделенный на 4 секции;

Доставка, сборка, установка на парковочном месте, согласование с УК, договорная база, пожарная безопасность включены в стоимость

Мы обеспечиваем его загрузку арендаторами

Вы отслеживаете финансовые результаты в админ панели UrbanSklad

Инвесторам



Высокая
доходность
От 20%

Среднегодовая
загрузка ячеек
80%

Контроль за
показателями
бизнеса в
панели
UrbanSkлад
24/7

Инвестиции
От 150к
рублей

Окупаемость
от 1 года

Все риски учтены



**Спасибо за
внимание**

ceo@urbanpark.ru